



## Avis d'appel public à la concurrence

### **Pouvoir adjudicateur :**

Désignation :

Société Anonyme Immobilière d'Economie Mixte URBAVILEO (SEM)

30-32 avenue Charles de Gaulle

62200 BOULOGNE SUR MER

Téléphone : 03.21.10.01.30

Adresse internet : <http://www.habitat-du-littoral.com/>

E-Mail : [marches@habitat-du-littoral.com](mailto:marches@habitat-du-littoral.com)

Activité(s) principale(s) :

- La société a pour objet de :
- De procéder à l'étude et à tous actes nécessaires à la réalisation d'opérations
- d'aménagement, de rénovation urbaine et de renouvellement urbain, de restauration
- immobilière et de traitement de l'habitat ancien, d'actions sur les quartiers dégradés et
- l'animation des politiques locales tant dans le domaine économique que dans celui de
- l'habitat
- De procéder à l'étude et à la construction d'immeubles à usage de bureaux ou de
- locaux industriels destinés à la vente ou à la location
- De procéder à l'étude et à la construction ou l'aménagement sur tous terrains
- d'immeubles collectifs ou individuels à usage principal d'habitation pour le trois quart au
- moins de leur superficie totale et principalement d'immeubles bénéficiant de
- financements aidés par l'Etat, ainsi que la construction ou l'aménagement des
- équipements d'accompagnement.
- La location ou la vente de ces immeubles, la gestion, l'entretien et la mise en valeur par
- tous moyens des immeubles construits
- De procéder à l'étude et à la construction ou l'aménagement sur tous terrains
- d'immeubles d'équipements publics ou privés complémentaires des activités visées ci dessus.

Le pouvoir adjudicateur n'agit pas pour le compte d'autres pouvoirs adjudicateurs.

**Profil d'acheteur :** <http://www.marches-securises.fr>

L'avis concerne un marché.

### **Objet du marché :**

Repérage amiante avant travaux de réhabilitation de 26 logements individuels diffus sur les communes de Boulogne/Mer (62200) et Outreau (62230).

Marché couvert par l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

Forme du marché : Marché(s) ordinaire(s)

**Lieu principal d'exécution :** Boulogne sur Mer (62200) et Outreau (62230)

Code NUTS : FR302

**CPV global à la consultation**

**CPV principal : 90650000-8**

Conformément à l'article L2112-2 du code de la commande publique, le titulaire doit obligatoirement respecter les éléments à caractère environnemental définis dans les pièces techniques.

Les prestations sont traitées à prix forfaitaires. Néanmoins chaque maison aura un numéro de marché. La décomposition du prix devra se faire pour les 26 sites.  
Dévolution en marché unique.

Il n'est pas prévu de variantes exigées et les variantes ne sont pas autorisées.

Une retenue de garantie est prévue. Son taux par rapport au montant du marché est de 5 %  
Cette retenue de garantie peut être remplacée par une garantie à première demande ou éventuellement une caution personnelle et solidaire.

Il n'est pas prévu d'avance.

**Présentation de candidature :** Conformément au règlement de consultation

**Conditions de participation et moyens de preuve acceptables :** Conformément au règlement de consultation

**Procédure :** MAPA ouvert

**Visite sur site obligatoire**

La visite obligatoire sur site se déroulera les 27 avril 2022, 03 et 04 mai 2022 (la journée). Chaque candidat devra obligatoirement s'inscrire pour la bonne organisation de celle-ci, au plus tard 3 jours avant la date de la visite. Toutes les questions seront posées le jour de la visite. M.HAVART Sébastien sera chargé de l'organisation de celle-ci : 03.61.87.00.11.

**Critères d'attribution**

Le classement des offres et le choix du/des attributaire(s) sont fondés sur l'offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères pondérés énoncés ci-dessous :

Les critères sont notés sur 100.

1. Critère Délai d'exécution pondéré à 30 %.

Le prestataire s'engage sur les délais par maison suivant : (A compléter obligatoirement sur acte d'engagement)

2. Critère Prix des prestations pondéré à 50 %.

3. Critère Valeur technique pondéré à 20 %.

**Renseignements d'ordre administratif :**

Numéro de référence du marché : 2022-04-13

La présente consultation est une consultation initiale.

*Date d'envoi du présent avis à la publication :* 20/04/2022

*Date limite de réception des offres :* 13/05/2022 à 16:00

Le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre pendant un délai de 120 jours à compter de la date limite de réception des offres.

**Délivrance du DCE**

Le dossier de consultation est téléchargeable sur le profil d'acheteur : <http://www.marches-securises.fr>.

**Modalités essentielles de financement et de paiement :** Conformément au CCAP

**Avis périodique :**

Il ne s'agit pas d'un marché périodique.

**Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché :**  
Après attribution, aucune forme de groupement ne sera exigée.

La même entreprise ne peut pas présenter pour le marché ou un de ses lots plusieurs offres, en agissant à la fois :

- en qualité de candidat individuel et de membre d'un ou plusieurs groupements ;
- en qualité de membre de plusieurs groupements.

**Instance chargée des procédures de recours :**  
Tribunal Judiciaire compétent

**Conditions de remise des candidatures**

La transmission des candidatures se fait obligatoirement par voie électronique via le profil d'acheteur :  
**<http://www.marches-securises.fr>**.

**Signature des documents transmis par le candidat**

Il n'est pas exigé des candidats que l'acte d'engagement soit signé(e) électroniquement tant à la réception des offres, que lors de l'attribution.

En cas de signature électronique volontaire des documents de la candidature ou de l'offre de la part des candidats, celle-ci se fait conformément aux conditions fixées par l'arrêté du 22 mars 2019 relatif à la signature électronique des contrats de la commande publique.

**Autres Informations**

**Les candidats ne sont pas tenus de fournir les documents et renseignements qu'ils ont déjà transmis dans une précédente consultation et qui demeurent valables.**

**Adresse auprès de laquelle des renseignements complémentaires peuvent être obtenus :** Conformément au règlement de consultation

Adresse Internet : [www.habitat-du-littoral.com](http://www.habitat-du-littoral.com)

Horaires d'ouvertures : Du lundi au vendredi de 8h30 à 12h00 et de 13h30 à 17h00