

► Fiche de poste

TECHNICIEN CHARGE DE LA DOMMAGE OUVRAGE ET DE LA RESPONSABILITE CIVILE.

RATTACHEMENT HIERARCHIQUE

Ce collaborateur est placé sous l'autorité du
Responsable du Service Patrimoine.



MISSIONS

- Suivi des contrats DO et assurances décennales en collaboration avec le Service Investissement,
- Participer aux réceptions des opérations,
- Prendre des rendez-vous pour établir les constats.
- Monter les dossiers techniques de déclaration.
- Suivre les tableaux de bord
- Assurer les expertises contradictoires en représentant les intérêts de l'Office
- Gérer des devis de réparations TCE,
- Engager des travaux et les réceptionner
- Collaborer et communiquer avec les différents Services (GL, EDL, Réclamations...).

VOS COMPETENCES



SAVOIR FAIRE

- Connaissance de la garantie et de la responsabilité décennale.
- Connaissance en GO et assainissement.
- Connaissance en étanchéité, menuiserie, électricité, plomberie.
- Connaissance en pose de sol, peinture intérieur et extérieur.
- Connaissance en ITE, bardage, enduit.
- Capacité rédactionnelles.
- Savoir travailler en équipe.
- Etre force de proposition en matière de travaux de réparation.
- Savoir prendre des initiatives dans l'urgence.
- Savoir interpréter un rapport d'expertise.
- Savoir renseigner et expliquer aux locataires les démarches effectuées.
- Sens de l'organisation,
- Réactivité, autonomie,
- Disponibilité,

